

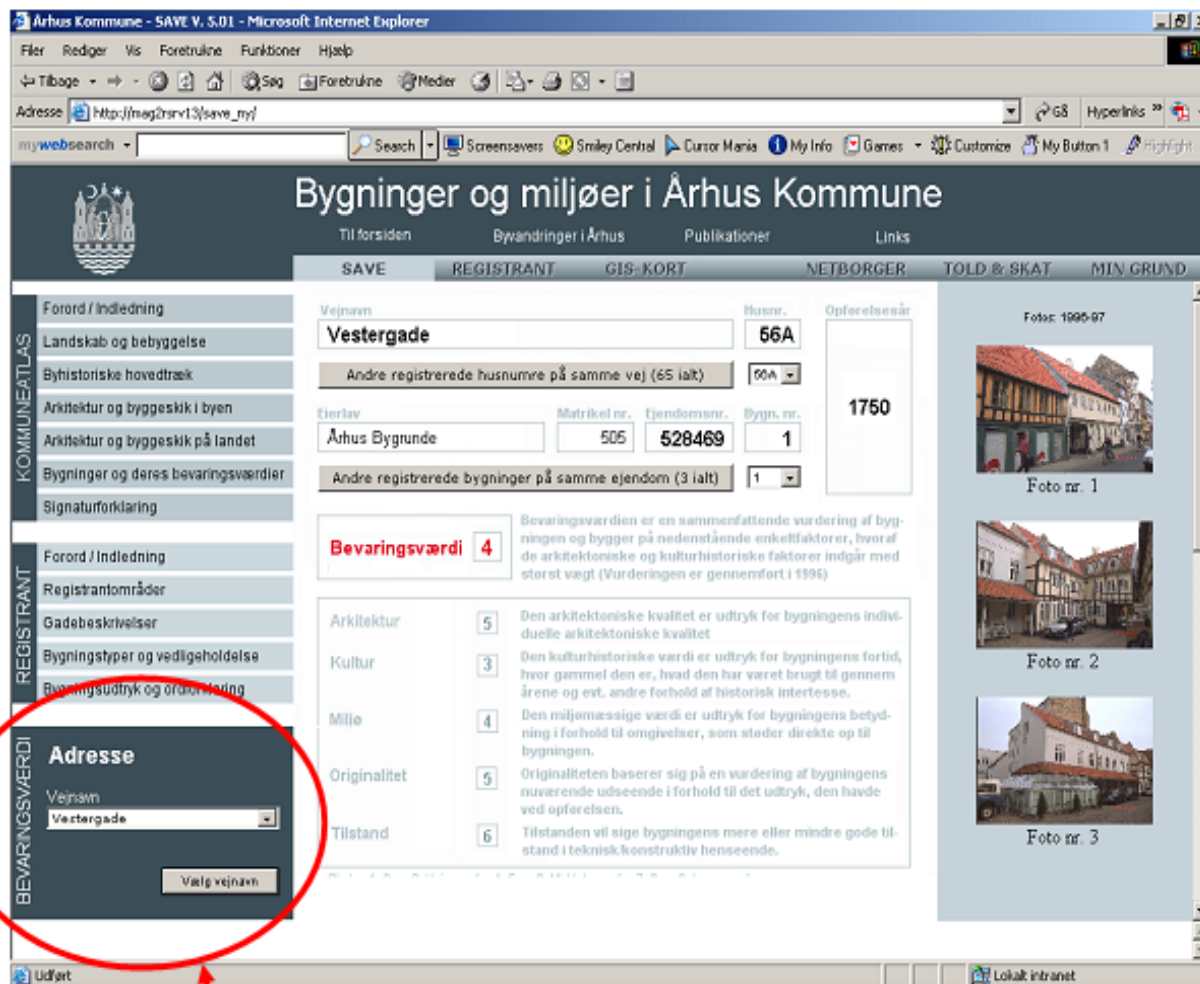
## Indholdsfortegnelse



Du starter SAVE ved at indtaste en adresse i den dertil beregnede formular på Århus Kommunes særlige hjemmeside vedrørende bevaring af værdifulde bygninger og miljøer i Århus Kommune. Her ses velkomstsiden.

Indledning .....	2
Baggrund og formål .....	3
Systemets indhold .....	3
1. Opslag via adresse .....	4
2. Informationer fra ejendomsregistre .....	5
3. Vurdering af bevaringsværdi .....	6
4. Fotos .....	7
5. Registranttekster .....	8
6. Link til GIS-kort .....	9
Eksempel på GIS-kortvisning .....	10
7. Link til OIS (den offentlige informationsserver) ..	11
8. Link til "Told og Skat" og til "Min grund" .....	12
9. Øvrige links .....	13
10. Print .....	14

## Indledning



SAVE-databasen findes på hjemmesiden [www.aarhus-kommuneatlas.dk](http://www.aarhus-kommuneatlas.dk) og tilgås via et opslag på den ønskede adresse.

SAVE er optimeret til en skærmopløsning på 1024 x 768 pixels. Systemet er testet med browseren Internet Explorer V. 6.0. og styresystemet Windows fra firmaet Microsoft i udgaverne Windows 2000 og Windows XP.

Der kræves ingen særlige plug-in's eller specielle indstillinger, for at man kan bruge SAVE. Dog kan man linke til kort, og dette er baseret på programmet **Autodesk Mapguide**. Til denne kræves installation af en særlig viewer-plug-in. Indlæsning heraf er gratis og sker fuldautomatisk, første gang man vil se kortet (se nærmere under punkt 6).

## Baggrund og formål.

SAVE-databasen indeholder oplysninger om bygninger opført før 1940 i Århus kommune. I databasen indgår bedømmelser af de enkelte bygningers respektive kvaliteter samt en konkluderende bevaringsværdibedømmelse ud fra en vurdering.

I bedømmelsen indgår følgende 5 kategorier:

- Arkitektur
- Kultur
- Miljø
- Originalitet
- Tilstand

For hver af disse kan der være anført en karakter spændende fra 1 – 9 (laveste tal er bedst), og der er også for hver bygning registreret en konkluderende karakter med samme skala for bevaringsværdien som helhed.

Hvor det har været muligt at komme til at fotografere, er de tekstuelle informationer suppleret med aktuelle fotos, og for en del af bygningernes vedkommende er oplysningerne suppleret med såkaldte "registranttekster", der er en uddybende beskrivelse af bygningen.

Målet med systemet er på en nem og hensigtsmæssig måde så vidt muligt at sikre, at væsentlige arkitektoniske og/eller kulturhistoriske kvaliteter ikke går tabt i forbindelse med ombygning, tilbygning eller renovering.

## 1. Opslag via adresse

The screenshot displays the 'Bygninger og miljøer i Århus Kommune' web application. The main search area includes the following fields and values:

- Vejnavn: **Sender Alle**
- Husnr.: **14** (highlighted with a red circle and line 'B')
- Opførelsesår: **1907**
- Bygningsnr.: **1** (highlighted with a red circle and line 'A')
- Bevaringsværdi: **3**

The 'Adresse' search box in the bottom left is circled in red. The right side of the interface shows a photo of a building labeled 'Foto nr. 1'.

Indgangen til SAVE-databasen er et adresseopslag. Man taster de første bogstaver, og trykker på "Enter" (eller klikker på knappen "Find"). Herefter åbnes en liste med de vejnavne, der matcher det indtastede. Det samme er gældende for husnummeret, her får man også en liste, hvor man skal vælge det ønskede.

Bemærk at der kun kan søges på de ejendomme, hvor der eksisterer bygninger fra før 1940.

Når man har slået op på den ønskede adresse, kan man umiddelbart se om der er andre registrerede bygninger på samme ejendom, eller om der er andre registrerede husnumre på den samme vej (A og B på figuren).

## 2. Informationer fra ejendomsregistrene

The screenshot displays the 'Bygninger og miljøer i Århus Kommune' web application. The main content area is highlighted with a red box, showing search filters for 'Vejnavn' (Sender Alle), 'Husnr.' (14), and 'Opførelsesår' (1907). Below this, it shows 'Ejerlav' (Århus Bygrunde), 'Matrikel nr.' (1357A), 'Ejendomsnr.' (480962), and 'Bygn. nr.' (1). A 'Bevaringsværdi' section shows a score of 3, with a table of criteria: Arkitektur (3), Kultur (0), Miljø (4), Originalitet (4), and Tilstand (3). A photo of a building is shown on the right.

Det indrammede område indeholder udvalgte informationer fra de offentlige ejendomsregistre.

Informationen om vejnavn, husnummer, bygningsnummer og opførelsesår tages fra Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Informationen om ejerlav, matrikelnummer og ejendomsnummer tages fra Ejendomsstamregistret (ESR).

### 3. Vurdering af bevaringsværdi

**Bygninger og miljøer i Århus Kommune**

SAVE REGISTRANT GIS-KORT OIS TOLD 8-SKAT MIN GRUND

Vejnavn: **Sønder Alle** Husnr.: **14** Oprettelsesår: **1907**

Andre registrerede husnumre på samme vej (32 ialt): **14**

Bygningsnr.: **1**

Bevaringsværdi: **3**

Arkitektur	3	Den arkitektoniske kvalitet er udtryk for bygningens individuelle arkitektoniske kvalitet.
Kultur	0	Den kulturhistoriske værdi er udtryk for bygningens fortid, hvor gammel den er, hvad den har været brugt til gennem årene og evt. andre forhold af historisk interesse.
Miljø	4	Den miljømæssige værdi er udtryk for bygningens betydning i forhold til omgivelser, som støder direkte op til bygningen.
Originalitet	4	Originaliteten baserer sig på en vurdering af bygningens nuværende udseende i forhold til det udtryk, den havde ved opførelsen.
Tilstand	3	Tilstanden vil sige bygningens mere eller mindre gode tilstand i teknisk/konstruktiv henseende.

Skala: 1, 2 og 3. Høj værdi 4, 5 og 6. Middelværdi 7, 8 og 9. Lav værdi

Bygninger med bevaringsværdi 1-4 er optaget i Kommuneplanen som bevaringsværdige

Det indrammede område indeholder informationer om bygningens bevaringsværdi.

I årene 1996 – 1997 blev alle bygninger opført før 1940 i Århus Kommune vurderet m.h.p. at tildele disse en bevaringsværdi. Samtlige bygninger blev besigtiget, og der blev foretaget en bedømmelse indenfor følgende 5 kategorier:

- Arkitektur
- Kultur
- Miljø
- Originalitet
- Tilstand

For hver af disse kategorier kan der være anført en karakter spændende fra 1 – 9 (laveste tal er bedst), og en sammenfattende bevaringsværdi for bygningen (anført med rødt).

4. Fotos

The screenshot displays the 'Bygninger og miljøer i Århus Kommune' web application. The main content area is divided into several sections:

- SEARCH FORM:** Includes fields for 'Vejnavn' (Sønder Alle), 'Husnr.' (14), 'Oprettelsesår' (1907), 'Ejerlav' (Århus Bygrunde), 'Matrikel nr.' (1357A), 'Ejendomsnr.' (480962), and 'Bygn. nr.' (1).
- BEVARINGSVÆRDI:** A red box highlights a score of 3. Below it, a table lists evaluation criteria:
 

Arkitektur	3	Den arkitektoniske kvalitet er udtryk for bygningens individuelle arkitektoniske kvalitet.
Kultur	0	Den kulturhistoriske værdi er udtryk for bygningens fortid, hvor gammel den er, hvad den har været brugt til gennem årene og evt. andre forhold af historisk interesse.
Miljø	4	Den miljømæssige værdi er udtryk for bygningens betydning i forhold til omgivelser, som støder direkte op til bygningen.
Originalitet	4	Originaliteten baserer sig på en vurdering af bygningens nuværende udseende i forhold til det udtryk, den havde ved opførelsen.
Tilstand	3	Tilstanden vil sige bygningens mere eller mindre gode tilstand i teknisk konstruktiv henseende.
- FOTOS:** A photo of a building is shown, labeled 'Foto nr. 1'. The photo area is highlighted with a red border.

I det indrammede felt findes fotos af den valgte bygning. Der kan være flere fotos af en enkelt bygning. Stort set alle fotos er taget i 1996 og 1997.

Hvis der ikke er tilknyttet fotos af bygningen, kan der være flere årsager til dette. Ejeren kan have nægtet adgang til at tage fotos, bygningen kan være et udhus, der ikke fremstår som en egentlig bygning, bygningen har ikke kunnet identificeres entydigt m.m. Der vil i disse tilfælde være påført en tekst i fotofeltet "Registreringen er ikke fuldstændig".

Fotoet kan forstørres. Ved at klikke på miniatureudgaven af fotoet vil en forstørret udgave åbnes i et særskilt vindue. Ved at højreklikke på det maksimerede foto åbnes en menu med mulighed for at udskrive billedet.

## 5. Registranttekster

**Bygninger og miljøer i Århus Kommune**

Til forsiden Bygninger i Århus Publikationer Links Kontakt Printvenlig version

SAVE **REGISTRANT** GIS-KORT GIS TOLD & SKAT MIN GRUND

**KOMMUNEATLAS**

- Forord / Indledning
- Landskab og bebyggelse
- Byhistoriske hovedtræk
- Arkitektur og byggeskik i byen
- Arkitektur og byggeskik på landet
- Bygninger og deres bevaringsværdier
- Signaturforklaring / Literaturliste

**REGISTRANT**

- Forord / Indledning
- Registrantområder
- Gadebeskrivelser
- Bygningstyper og vedligeholdelse
- Bygningsudtryk og ordforklaring

**BEVARINGSVÆRDI**

**Adresse**

Vejnavn

Husnr.

Vejnavn: **Sender Alle** Husnr.: **14** Opførelsesår: **1907**

Andre registrerede husnumre på samme vej (32 i alt):

Eierlav: **Århus Bygrunde** Matrikel nr.: **1357A** Ejendomsnr.: **480962** Byggs. nr.: **1**

Andre registrerede bygninger på samme ejendom (2 i alt):

**Bevaringsværdi 3**

Bevaringsværdien er en sammenfattende vurdering af bygningen og bygger på nedenstående enkeltfaktorer, hvoraf de arkitektoniske og kulturhistoriske faktorer indgår med størst vægt (Vurderingen er gennemført i 1996)

Arkitektur	3	Den arkitektoniske kvalitet er udtryk for bygningens individuelle arkitektoniske kvalitet.
Kultur	0	Den kulturhistoriske værdi er udtryk for bygningens fortid, hvor gammel den er, hvad den har været brugt til gennem årene og evt. andre forhold af historisk interesse.
Miljø	4	Den miljømæssige værdi er udtryk for bygningens betydning i forhold til omgivelser, som støder direkte op til bygningen.
Originalitet	4	Originaliteten baserer sig på en vurdering af bygningens nævrende udseende i forhold til det udtryk, den havde ved opførelsen.
Tilstand	3	Tilstanden vil sige bygningens mere eller mindre gode tilstand i teknisk/konstruktiv henseende.

Skala: 1, 2 og 3: Høj værdi 4, 5 og 6: Middel værdi 7, 8 og 9: Lav værdi

Bygninger med bevaringsværdi 1-4 er optaget i Kommuneplanen som bevaringsværdige

Foto:  Foto nr. 1

Til visse bygninger er der tilknyttet en såkaldt "registranttekst". Denne kan tilgås ved at klikke på ordet "Registrant" – som vist på figuren.

Registranttekster er uddybende information om bygningen.

Registranttekst kan f.eks. indeholde information om bygningens historiske udvikling, arkitekt, specielle konstruktioner m.v. Teksten er scannet fra de kvarters-registranter, kommunen udgav i 1980'erne

Hvis der ikke er nogen supplerende informationer i registranten vil der stå: "Ingen registranttekst vedrørende adressen".

For at komme tilbage til SAVE-informationerne klikkes på ordet "SAVE".



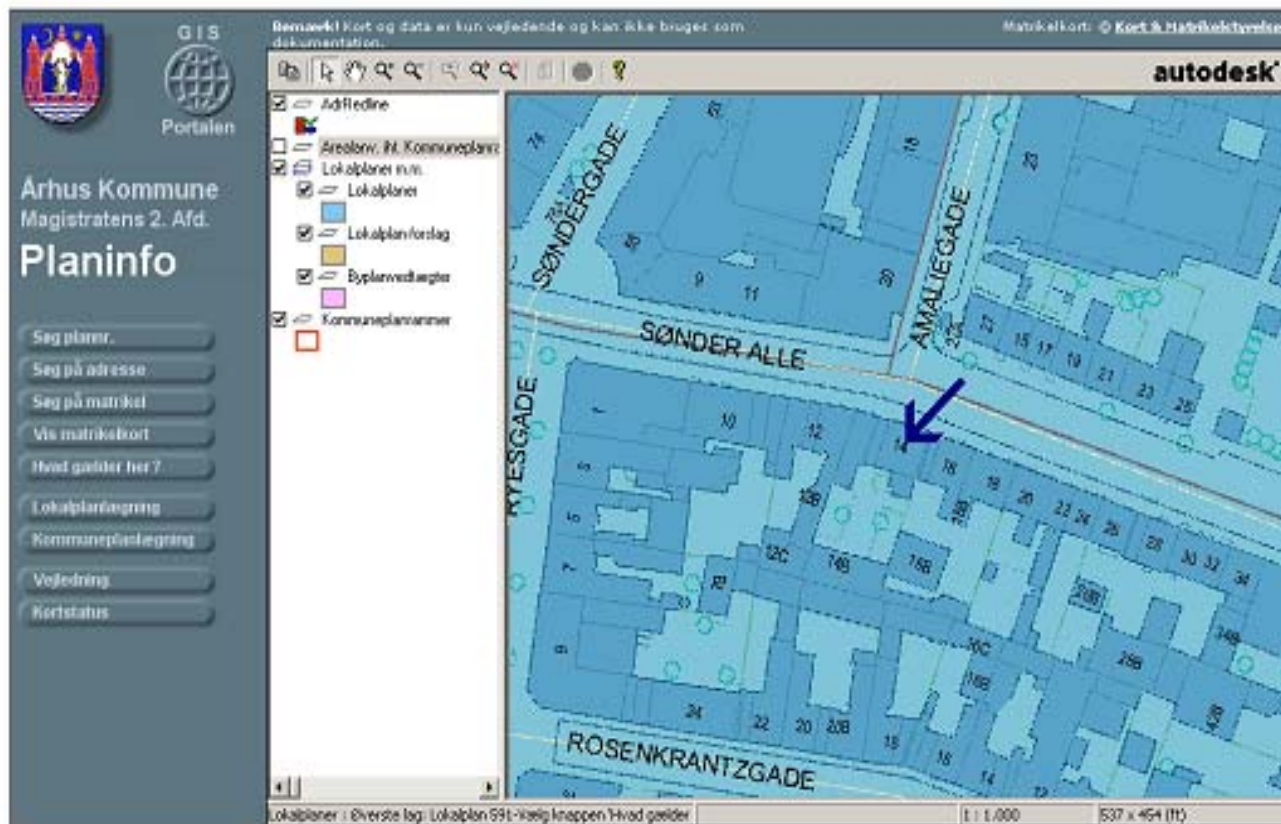
6. Link til kort

The screenshot shows the 'Bygninger og miljøer i Århus Kommune' web application. The 'GIS-KORT' menu item is circled in red. The page displays search results for 'Sønder Alle' and includes a table of building characteristics.

Bevaringsværdi	3	Den arkitektoniske kvalitet er udtryk for bygningens individuelle arkitektoniske kvalitet
Arkitektur	3	Den arkitektoniske kvalitet er udtryk for bygningens individuelle arkitektoniske kvalitet
Kultur	0	Den kulturhistoriske værdi er udtryk for bygningens fortid, hvor gammel den er, hvad den har været brugt til gennem årene og evt. andre forhold af historisk interesse.
Miljø	4	Den miljømæssige værdi er udtryk for bygningens betydning i forhold til omgivelser, som steder direkte op til bygningen.
Originalitet	4	Originaliteten bærer sig på en vurdering af bygningens nuværende udseende i forhold til det udtryk, den havde ved opførelsen.
Tilstand	3	Tilstanden vil sige bygningens mere eller mindre gade tilstand i teknisk konstruktiv henseende.

Hvis man ønsker at se beliggenheden af bygningen, kan man ved at klikke på "GIS-kort" – som vist på figuren, åbne Århus Kommunes digitale kort. Dette åbnes i et nyt vindue.

Eksempel på kortvisning



Fra kortvinduet kan man tilgå de planbestemmelser, der gælder for bygningen/området.

## 7. Link til OIS (den offentlige informationsserver)

The screenshot shows the 'Bygninger og miljøer i Århus Kommune' website. The 'OIS' link in the top navigation bar is circled in red. The page displays search results for 'Sønder Alle' and '1907'. A 'Bevaringsværdi' of 3 is highlighted. Below this, a table lists evaluation criteria and their scores:

Arkitektur	3	Den arkitektoniske kvalitet er udtryk for bygningens individuelle arkitektoniske kvalitet.
Kultur	0	Den kulturhistoriske værdi er udtryk for bygningens fortid, hvor gammel den er, hvad den har været brugt til gennem årene og evt. andre forhold af historisk interesse.
Miljø	4	Den miljømæssige værdi er udtryk for bygningens betydning i forhold til omgivelser, som støder direkte op til bygningen.
Originalitet	4	Originaliteten baserer sig på en vurdering af bygningens nuværende udseende i forhold til det udtryk, den havde ved opførelsen.
Tilstand	3	Tilstanden vil sige bygningens mere eller mindre gode tilstand i teknisk konstruktiv henseende.

Scale: 1, 2 og 3: Høj værdi 4, 5 og 6: Middelværdi 7, 8 og 9: Lav værdi  
Bygninger med bevaringsværdi 1-4 er optaget i Kommuneplanen som bevaringsværdige

Hvis man ønsker at se bygningsoplysninger fra Bygnings- og Boligregistret m.m. kan man klikke på linket til den offentlige informationsserver ([www.ois.dk](http://www.ois.dk)).

Her findes detaljerede informationer om bygningens:

- Anvendelse
- Arealer
- Kælder
- Antal etager
- Garager
- m.m.

Fra hjemmesiden [www.ois.dk](http://www.ois.dk) kan man tilgå en række andre hjemmesider, der har forskellige typer af information om bygningen og den ejendom, den tilhører.

## 8. Link til "Told og Skat" og til "Min grund"

**Bygninger og miljøer i Århus Kommune**

Til forsiden Byændringer i Århus Publikationer Links Kontakt Printvenlig version

SAVE REGISTRANT GIS-KORT OJS **TOLD & SKAT** MIN GRUND

Vejnavn: **Sender Alle** Husnr.: **14** Opførelsesår: **1907**

Andre registrerede husnumre på samme vej (32 ialt): **14**

Distrikt: **Århus Bygrunde** Matrikel nr.: **1357A** Ejendomsnr.: **480962** Bygn. nr.: **1**

Andre registrerede bygninger på samme ejendom (2 ialt): **1**

**Bevaringsværdi 3**

Bevaringsværdien er en sammenfattende vurdering af bygningen og bygger på nedenstående enkeltfaktorer, hvoraf de arkitektoniske og kulturhistoriske faktorer indgår med størst vægt (Vurderingen er gennemført i 1996)

Arkitektur	3	Den arkitektoniske kvalitet er udtryk for bygningens individuelle arkitektoniske kvalitet
Kultur	0	Den kulturhistoriske værdi er udtryk for bygningens fortid, hvor gammel den er, hvad den har været brugt til gennem årene og evt. andre forhold af historisk interesse.
Miljø	4	Den miljømæssige værdi er udtryk for bygningens betydning i forhold til omgivelser, som steder direkte op til bygningen.
Originalitet	4	Originaliteten baserer sig på en vurdering af bygningens nuværende udseende i forhold til det udtryk, den havde ved opførelsen.
Tilstand	3	Tilstanden vil sige bygningens mere eller mindre gode tilstand i teknisk konstruktiv henseende.

Skala: 1, 2 og 3: Høj værdi 4, 5 og 6: Middel værdi 7, 8 og 9: Lav værdi

Bygninger med bevaringsværdi 1-4 er optaget i Kommuneplanen som bevaringsværdige

Foto: **Foto af 1**

Hvis man ønsker at se information om vurdering af den ejendom, som den relevante bygning tilhører, kan man klikke på linket til Told og Skats hjemmeside. Her kan man se detaljerede oplysninger om ejendomsvurdering m.m.

Hvis man ønsker at se matrikulær information kan man klikke på linket til "Min grund". Her kan man se information om bl.a. matrikulært areal, vejareal, forureningsforhold m.m.

## 9. Øvrige links

The screenshot shows the 'Bygninger og miljøer i Århus Kommune' website. The 'Links' menu item is highlighted with a red box. The page displays search results for 'Sønder Alle' with details like 'Husnr. 14', 'Opførelsesår 1907', and 'Bevaringsværdi 3'. A table lists evaluation criteria such as 'Arkitektur', 'Kultur', 'Miljø', 'Originalitet', and 'Tilstand' with their respective scores.

Kategori	Værdi	Beskrivelse
Arkitektur	3	Den arkitektoniske kvalitet er udtryk for bygningens individuelle arkitektoniske kvalitet
Kultur	0	Den kulturhistoriske værdi er udtryk for bygningens fortid, hvor gammel den er, hvad den har været brugt til gennem årene og evt. andre forhold af historisk interesse.
Miljø	4	Den miljømæssige værdi er udtryk for bygningens betydning i forhold til omgivelser, som steder direkte op til bygningen.
Originalitet	4	Originaliteten baserer sig på en vurdering af bygningens suveræne udseende i forhold til det udtryk, den havde ved opførelsen.
Tilstand	3	Tilstanden vil sige bygningens mere eller mindre gode tilstand i teknisk konstruktiv henseende.

I det indrammede område findes en række øvrige links, som kan benyttes, hvis man har en mere almen interesse indenfor fagområdet.

### Byvandring i Århus

Linker til hjemmesiden "Dansk Arkitekturguide", som er en hjemmeside udviklet af Dansk Arkitekturcenter, Kunstakademiets Arkitektskoles Bibliotek og Fonden Realdania, i samarbejde med kommunerne.

Guiden indeholder beskrivelser af byvandring, fotos og faktuelle oplysninger om den væsentligste arkitektur i en række af landets største byer.

### Publikationer

Indeholder links til relevante steder på Århus Kommunes hjemmeside.

### Links

Indeholder en række links til fagrelevante hjemmesider.

### Kontakt

Indeholder information om hvem man kan kontakte i Århus Kommune, hvis man ønsker at indberette fejl, eller i øvrigt har kommentarer til informationerne på [www.aarhus-kommuneatlas.dk](http://www.aarhus-kommuneatlas.dk).

## 10. Print

The screenshot shows the website interface for 'Bygninger og miljøer i Århus Kommune'. At the top, there is a navigation bar with links like 'Til forsiden', 'Byvandringer i Århus', 'Publikationer', 'Links', 'Kontakt', and 'Printvenlig version' (circled in red). Below this is a menu with 'SAVE', 'REGISTRANT', 'GIS-KORT', 'GIS', 'FOLD & SKAT', and 'MIN GRUND'. The main content area is divided into three vertical sections: 'KOMMUNEATLAS', 'REGISTRANT', and 'BEVARINGSVÆRDI'. The 'REGISTRANT' section contains search filters for 'Vejnsnavn' (Sender Alle), 'Husnr.' (14), and 'Opførelsesår' (1907). The 'BEVARINGSVÆRDI' section shows a table of criteria and their values:

Kriterium	Værdi	Beskrivelse
Arkititektur	3	Den arkitektoniske kvalitet er udtryk for bygningens individuelle arkitektoniske kvalitet
Kultur	6	Den kulturhistoriske værdi er udtryk for bygningens fortid, hvor gammel den er, hvad den har været brugt til gennem årene og evt. andre forhold af historisk interesse.
Miljø	4	Den miljømæssige værdi er udtryk for bygningens betydning i forhold til omgivelser, som støder direkte op til bygningen.
Originalitet	4	Originaliteten baserer sig på en vurdering af bygningens nuværende udseende i forhold til det udtryk, den havde ved opførelsen.
Tilstand	3	Tilstanden vil sige bygningens mere eller mindre gode tilstand i teknisk konstruktiv henseende.

Below the table, it states: 'Skala: 1, 2 og 3: Høj værdi 4, 5 og 6: Middels værdi 7, 8 og 9: Lav værdi'. A note at the bottom says: 'Bygninger med bevaringsværdi 1-4 er optaget i Kommuneplanen som bevaringsværdige'. On the right side, there is a photo of a building labeled 'Foto nr. 1'.

**Print af hjemmesidens informationer**

Ved at klikke på linket "Printvenlig version" åbnes et nyt skærbillede, hvor informationerne på hjemmesiden er opstillet på en måde, så de passer til et A4-ark. På det nye skærbillede er der et ikon øverst til højre, der viser et billede af en printer. Når der klikkes på dette, fremkommer det normale windows print billede.

**Print af fotos**

Fotoet forstørres ved at klikke på miniatureudgaven af fotoet i højre side af skærmen. Der åbnes en forstørret udgave i et særskilt vindue.

Ved at højreklikke på det maksimerede foto åbnes en menu med mulighed for at udskrive billedet.

